

Eladó Családi ház, 380 m², 896 m² telek, Debrecen

134 000 000 Ft (~343 916 €)



Adatlap sorszáma:	#692300074
Szobák:	7
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Geotermikus fűtés
Építés éve:	2001
Kilátás:	Vegyes
Tájolás:	Nyugat
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázcsanak a telken
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Ha egy különleges adottságokkal rendelkező, egyedülálló megjelenésű ingatlanra vágyik, amiben még további lehetőségek rejlenek, Debrecen kertvárosi részén a Lencztelepen, akkor ne keressen tovább!

Önnek ajánlom, ha szülők és gyermekeik egy épületben, de két külön bejáratú lakrészen lakna, alacsony rezsiköltséggel rendelkező házban. Nagy családként keresnek sokszobás ingatlant, értékelné, hogy dupla garázsa és grillezésre alkalmas kertje lehet. Üzleti célra is használná a házat, pl. szépségipari vállalkozás esetén, minden helyiségben elérhető vízcsatlakozás. Az ingatlan 380 m², 896 m² telken helyezkedik el, kiváló elosztású, klímás, geotermikus hűtő,- fűtőrendszerű, belső kétszintes, minden igényt kielégítő. Pince több részből áll, teljes lakóegység kialakítására a feltételek adottak, szoba, fürdőszoba, WC, mosókonyha, gépház. Kikapcsolódás céljából telepíthet szaunát, biliárdasztalt, barátaival eltölthet sok kellemes órát. Földszint kialakítása: előszoba, közlekedő, szobák, konyha, étkező, fürdőszoba. Világos, otthonos nappali a ház egyik központi része, a családi élet színhelye, kapcsolódik a télikerttel. Felsőszintre az igényes, borovi fenyőből készült lépcsőn jutunk, ahol a szülői hálóhoz hozzá lett építve a fürdő, dolgozószoba, vendégszoba, gardrób. Átriumos megoldása különleges, mediterrán életérzést ad. Ez a ház kivételes, meghitt hangulatú,

Az Ön kapcsolattartója:



Nádasi Judit

Irodavezető

+36 20 508-1312

otthon.business.bt@gmail.com